



**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE LAVÉRUNE 2018-80**

Séance du 12 novembre 2018 à dix-huit heures trente

L'an deux mil dix-huit, le douze novembre à dix-huit heures trente, le conseil municipal de la commune de Lavérune, dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Roger Caizergues, maire.

Présents : MM Caizergues, Billette, Carbonneill, Joly, Lenoir, Palau, Petit, Serra, Weber, Mmes Albiges, Bérard, Castillo, Chibani, Fraisse, Maury, Pervent, Vilaplana

Absents ayant donné procuration : Mme Bertin procuration à Mme Castillo, M. Hervet procuration à M. Billette, Mme Olivier procuration à Mme Maury, M. Perez procuration à Caizergues, Mme Vella procuration à M. Palau

Secrétaire de séance : M. Philippe LENOIR

Nombre de membres en exercice :	22	Date de convocation et affichage
Présents : 17	Absents: 5	07 novembre 2018
Procurations : 5	Votants: 22	

Objet : Autorisation de participer à une vente aux enchères : acquisition parcelle cadastrée BT 35

Monsieur le maire informe les membres de l'assemblée que le Tribunal de Grande Instance de Montpellier a fait parvenir le 11 octobre 2018 une déclaration d'adjudication n° RG18/00182, concernant les biens de Monsieur Bouhila Mohamed, dont une parcelle de terre située sur le territoire de la commune de Lavérune.

La commune envisage de faire l'acquisition aux enchères publiques de ce terrain.

L'adjudication aura lieu le 19 novembre 2018 à 14h au Tribunal de Grande Instance de Montpellier.

La mise à prix de la parcelle est fixée à la somme de **2 500 euros**.

Cette acquisition rentrera dans le cadre de la politique communale de protection et de mise en valeur des espaces naturels en partenariat avec la SAFER et le Conseil Départemental.

Le terrain concerné est cadastré **section BT n° 35** d'une superficie de **3 637m²** et est situé en zone agricole A1 du PLU et jouxte une parcelle communale

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2241-1,

Monsieur le maire propose :

- de participer le 19 novembre 2018 à la mise en vente aux enchères publiques de Montpellier,
- d'autoriser Monsieur le maire à soutenir une enchère pour l'acquisition des biens cités ci-dessus,

Pour ce faire le conseil missionne le cabinet d'avocats Margall-D'Albenas, 5 rue Henri Guinier à Montpellier Hérault, pour porter cette enchère au nom de la commune.

- d'autoriser Monsieur le maire à procéder au paiement de cette acquisition dans la limite de **4 000 euros**, les frais de notaire, d'avocat et de procédure en sus.
- d'autoriser Monsieur le maire à signer tout document s'y rapportant

Le conseil municipal accepte à l'unanimité :

- de participer le 19 novembre 2018 à la mise en vente aux enchères publiques de Montpellier,
- d'autoriser Monsieur le maire à soutenir une enchère pour l'acquisition des biens cités ci-dessus,
- de missionner le cabinet d'avocats Margall-D'Albenas, 5 rue Henri Guinier à Montpellier. Hérault, pour porter cette enchère au nom de la commune.
- d'autoriser Monsieur le maire à procéder au paiement de cette acquisition dans la limite de **4 000 euros**, les frais de notaire, d'avocat et de procédure en sus.
- d'autoriser Monsieur le maire à signer tout document s'y rapportant.

Ainsi fait et délibéré
Lavérune le 12 novembre 2018
Roger CAIZERGUES
Maire



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que celui-ci peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montpellier dans un délai de 2 mois à compter de la date :

- d'envoi dématérialiser en préfecture le :
- d'affichage le :

nomenclature :3.1.1